

# 天津商业大学学报

RCCSE 中国核心学术期刊 (A-)  
全国高校优秀社科期刊  
天津市一级期刊  
中国核心期刊(遴选)数据库收录期刊  
中国人文社会科学引文数据库来源期刊  
中国学术期刊综合评价数据库来源期刊  
中国期刊网全文收录期刊  
《中国学术期刊(光盘版)》全文收录期刊  
中文科技期刊数据库全文收录期刊  
“万方数据——数字化期刊群”全文上网期刊

## 编辑委员会

主任委员：葛宝臻

副主任委员：邱立成

常务副主任委员：刘禹宏

主 编：葛宝臻

副 主 编：刘禹宏 刘双良

委 员：(以姓氏笔画为序)

于俊如 王占斌 王 庆 王庆生 王树春 王晓艳 王常柏 朱慧娟

刘小军 刘双良 齐恩平 齐 霖 孙学亮 孙 钰 李增田 张立毅

张国旺 张 堃 梁学平 寇小萱 潘旭华 薛立强

# 目 次

## 公共经济与管理

中国近代前期的房地产经营

——以徐润(1838—1911)的房地产生涯为例 ..... 张清勇,杜 辉(3)

基于消费者偏好视角的食品安全标准研究 ..... 周小梅,赖小华(9)

基于博弈论视角的马路劳务市场治理探讨 ..... 姜仁良,梁程程(15)

公共投资政策、生产方竞争与农户福利:以转基因作物为例 ..... 吕玉霞(22)

高速公路基础设施建设外部性的经济学分析

——以对农民收入影响为例 ..... 周春平(27)

## 区域经济发展

包容性发展视域下京津冀休闲农业与乡村旅游协同发展研究 ..... 徐 虹,王彩彩(34)

地方产学研结合中存在的问题及对策研究

——以郑汴产学研结合示范带为例 ..... 刘岱宁(39)

## 管理科学与创新

供给侧因素对总资产收益率的影响研究

——基于装备制造业上市公司的实证分析 ..... 朱清香,王小叶,张 莉(45)

## 财政与金融

基于公平原则的个人所得税费用扣除制度优化 ..... 袁 玲,林 莉(51)

## 财务与会计

整合审计流程构建中的问题研究 ..... 赵爱玲,高 捷(56)

## 商事法纵横

独立担保欺诈例外原则的司法适用问题研究 ..... 王 涵(61)

限定交易行为的反垄断规制 ..... 王佳佳(67)

# Contents

Real estate business in the late Qing Dynasty

——Case study of Xu Run's(1838-1911) real estate experience ..... ZHANG Qing-yong, DU Hui(3)

On food safety standards from the perspective of consumer preferences

..... ZHOU Xiao-mei, LAI Xiao-hua(9)

Discussion on the regulation of road labor market from the perspective of game theory

..... JIANG Ren-liang, LIANG Cheng-cheng(15)

Public investment policy, producer competition and farmers' welfare: case study of genetically modified crops

..... LV Yu-xia(22)

Economic analysis of externality of expressway infrastructure construction

——Case study of impact on rural residents' income

..... ZHOU Chun-ping(27)

Collaborative development of leisure agriculture and rural tourism in Beijing-Tianjin-Hebei from the

perspective of inclusive development ..... XU Hong, WANG Cai-cai(34)

On problems and countermeasures in the combination of local industry, higher institution and research institute

——A case study of Zhengzhou and Kaifeng Demonstration Belt of Combination of Industry,

Higher Institution and Research Institute ..... LIU Dai-ning(39)

Effect of supply side factors on return on total assets

——An empirical study of listed companies in equipment manufacturing industry

..... ZHU Qing-xiang, WANG Xiao-ye, ZHANG Li(45)

Optimization of expense deduction system of individual income tax based on the principle of equity

..... YUAN Ling, LIN Li(51)

Research on problems in the construction of integrated audit procedure

..... ZHAO Ai-ling, GAO Jie(56)

On judicial application issues of fraud exception principle of independent guarantee

..... WANG Han(61)

Antitrust regulation of limited transaction

..... WANG Jia-jia(67)